



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ**

Мойки р. наб., д. 76, Санкт-Петербург, 190000  
Тел.: (812) 576-30-60, Факс: (812) 576-31-00  
E-mail: ks@kstr.gov.spb.ru  
<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 00087030, ОКОГУ 09525, ОГРН 1027810279397  
ИНН/КПП 7830002342/783801001

Киселеву С.А.

[Serg\\_kiselev@pisem.net](mailto:Serg_kiselev@pisem.net)

Комитет по строительству

№ ОБ-311-298/17-0-1

от 14.03.2017



Уважаемый Сергей Александрович!

Рассмотрев Ваше обращение, поступившее в Комитет по строительству из администрации Приморского района Санкт-Петербурга по вопросу неудовлетворительного состояния дорожного покрытия Шуваловского пр. на участке от пересечения с ул. Оптиков до пересечения с Богатырским пр., Богатырского пр. от пересечения с Шуваловским пр. до пересечения с ул. Яхтенная, сообщая следующее.

1. Между Комитетом по строительству и ЗАО «Проектно-строительное управление «СевЗапСтройМонтаж» (далее – подрядчик) был заключен государственный контракт от 26.04.2005 № 1.2.3.-05/Т (далее – контракт) на выполнение работ по строительству объекта: «Магистраль 19 (Камышовая ул./Шуваловский пр.) от Магистральной 28 (ул. Оптиков) до Магистральной 1 (Богатырский пр.)» (далее – объект).

Строительство объекта завершено подрядчиком в полном объеме.

06.12.2005 объект предъявлен для приемки рабочей комиссии. В ходе приемки объекта установлены недостатки, подлежащие устранению.

Таким образом, комиссией объект не принят, выявленные дефекты по объекту подрядчиком не устранены.

Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 31.05.2010 по делу № А56-13691/2008 контракт расторгнут в судебном порядке с применением к подрядчику штрафных санкций.

Длительное использование объекта без содержания и обслуживания привело к износу строительных конструкций.

29.07.2016 были устранены аварийные просадки асфальтобетонного покрытия

*J. Zuercher*  
F. 4. 03. 2017

на объекте.

В целях завершения строительства объекта Комитетом по строительству в установленном законом порядке запланировано осуществление мероприятий по внесению предложений о выделении бюджетных ассигнований в составе закона Санкт-Петербурга о бюджете на 2017 – 2019 годы.

Таким образом, завершение ремонта дорожного покрытия Шуваловского пр. от ул. Оптиков до Богатырского пр. будет выполнено в рамках завершения работ по строительству объекта после выделения Комитету по строительству бюджетных ассигнований на указанные цели и заключения контракта на строительство объекта.

2. Между Комитетом по строительству (далее – Заказчик) и ООО «МК-20СХ» (далее – подрядчик) заключен государственный контракт от 18.08.2015 № 0172200002615000066-160869 (далее – Контракт) на завершение работ по строительству Богатырского проспекта на участке от ул. Яхтенной до ул. Стародеревенской (далее – Объект).

Строительство Объекта осуществляется в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы от 01.06.2009 № 135-2009.

В установленный Контрактом срок работы подрядчиком не завершены.

Ввиду ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств по контракту заказчиком принято решение о расторжении Контракта в одностороннем порядке с применением в отношении подрядчика мер гражданско-правовой ответственности.

Завершение работ по Объекту будет проводиться силами иной подрядной организацией по результатам проведения государственной закупки на выполнение работ по завершению строительства Объекта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Плановый срок завершения строительства – 2018 год.

3. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.06.2014 № 552 «О государственной программе Санкт-Петербурга «Развитие транспортной системы Санкт-Петербурга» на 2015-2020 годы» Комитет по строительству выступает государственным заказчиком Санкт-Петербурга на выполнение работ по реконструкции Богатырского проспекта (Магистраль № 1) на участке от ул. Гаккелевской до ул. Байконурской (далее – объект).

В рамках реализации полномочий государственного заказчика Санкт-Петербурга, между Комитетом по строительству (далее – Комитет) и ЗАО «АКРОС» (далее – подрядчик) был заключен государственный контракт

*J. Peres*  
12.03.2017

от 26.03.2013 № 0172200002612000099-0145411-01 (далее – контракт) на выполнение работ по реконструкции объекта.

В связи с ненадлежащим исполнением обязательств контракт с ЗАО «АКРОС» расторгнут в одностороннем порядке.

В целях завершения работ по реконструкции объекта Комитетом был заключен государственный контракт с ООО «МК-20СХ» от 25.09.2015 № 73/ОК-15 со сроком исполнения не позднее 15 декабря 2017 года.

Реконструкция объекта осуществляется в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы от 24.05.2012 № 78-1-5-0392-12.

В соответствии с пунктом 3.6 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 26.02.2008 № 187 «Об утверждении положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при проектировании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства за счет средств бюджета Российской Федерации и бюджета Санкт-Петербурга и их передаче специализированным эксплуатирующим организациям» содержание и обслуживание объекта до момента получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и передачи его для содержания специализированным эксплуатирующим организациям осуществляется организацией, уполномоченной государственным заказчиком на выполнение данных работ в рамках заключенного государственного контракта.

Таким образом, ответственность за надлежащее содержание строительной площадки и сохранность результата работ до передачи Заказчику возлагается на подрядную организацию.

На сегодняшний день, в связи с систематическими нарушениями обязательств по контракту Комитетом в отношении ООО «МК-20СХ» применены меры гражданско-правовой ответственности.

Кроме того, уведомлением от 17.02.2017 Комитет отказался от исполнения контракта силами ООО «МК-20СХ» в одностороннем порядке.

В целях завершения строительства объекта Комитетом будет осуществлена государственная закупка на выполнение работ по завершению строительства Объекта в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Плановый срок завершения строительства объекта -2018 год.

Первый заместитель  
председателя Комитета



В.И. Левди́ков

Иванов И. П.  
Иванов

03. 2017

И. (Иванов И. П.)